

1. 調査業務

(1) 資料調査

ア. 公簿類	イ. 地図類	ウ. 図面類	エ. 疎明書面
1筆個	1筆	1筆個	1件
940 円	940 円	1,960 円	3,930 円

(2) 現地調査

① 事前調査	1件	28,240 円
--------	----	----------

② 筆界確認	作業	ア. 多角測量	イ. 復元測量	ウ. 画地調整	
	数量			1 区画	20,110 円
	1点	16,690 円	10,780 円	加筆1区画ごと	13,350 円
	加減率	ア. 地域区分、作業の難易度により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 イ. 地域区分により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 ウ. 作業の難易度により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。			

③ 立会	ア. 民有地境界		イ. 公共用地境界	
	作業種別	1点	作業種別	1点
	A. 立会・確認	6,590 円	Aランク	14,210 円
	B. 測距・探索	8,810 円	Bランク	47,580 円
	C. 特殊作業	10,950 円	Cランク	57,940 円
	加減率	地域区分、作業の難易度により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。		

2. 測量業務

(1) 面積測量

	土地		建物	
	地積	基準額	床面積	基準額
	100㎡以下	37,660 円	50㎡以下	13,090 円
	200㎡以下	47,490 円	100㎡以下	16,950 円
	300㎡以下	55,120 円	200㎡以下	22,330 円
	400㎡以下	61,450 円	300㎡以下	26,450 円
	600㎡以下	72,240 円	400㎡以下	29,960 円
	800㎡以下	81,220 円	600㎡以下	35,780 円
	1,000㎡以下	89,180 円	800㎡以下	40,740 円
	2,000㎡以下	120,430 円	1,000㎡以下	45,020 円
	3,000㎡以下	144,390 円	2,000㎡以下	62,050 円
	4,000㎡以下	164,580 円	3,000㎡以下	75,150 円
	5,000㎡以下	182,390 円	4,000㎡以下	86,100 円
	5,000㎡を超えて1,000㎡当たり	13,950 円	4,000㎡を超えて1,000㎡当たり	8,550 円
加減率	土地 地域区分、作業の難易度により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 建物 区画数、作業の難易度により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。			

(2) 境界標設置

数量	作業	ア. 境界点測設	イ. 境界標埋設	ウ. 引照点測量
	1点	8,900 円	9,840 円	12,150 円
	加減率	ア. ウ. 地域区分により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。 イ. 作業の難易度により、100%以内の加算又は50%以内を減算することとします。		

3. 申請手続業務

種類	単位 (1件当たり)	基準額			
		筆・個数等加算	現地調査費等加算		
土地積の変更・更正	表題	1筆	17,290 円	1筆増すごとに 10,530 円 1筆増すごとに 4,280 円 1筆増すごとに 9,150 円 1筆増すごとに 1,030 円 同上	
	分筆	分筆後の土地2筆まで	18,570 円		
	合筆	1筆	16,000 円		
	合筆	合筆前の土地2筆まで	8,130 円		
	地目の変更	1筆	8,130 円		
	地目減失	1筆	8,130 円		
	所有者の更正	1筆	8,130 円		
	所有者の表示変更・更正	1筆	8,130 円		
	表題	1棟1階	17,290 円		(1) 附属建物1棟1階増すごとに 4,970 円 (2) 1階増すごとに 3,940 円 上記(1)、(2)と同じ (3) 1個1階(1棟1階)増すごとに 11,460 円 (4) 附属建物1棟増すごとに 1,020 円 同上
	床面積の変更・更正	1棟1階	17,290 円		
合併	合併後の建物1階2棟まで	21,650 円			
分割・区分	分割・区分後の建物1階2棟(個)まで	22,930 円			
表示の変更・更正(図面の添付不要のもの)	1棟	8,130 円			
減失	1棟	8,130 円			
所有者の更正	1棟	8,130 円			
所有者の表示変更・更正	1棟	8,130 円			
表題	1個1階	22,930 円	(ア) 敷地権を表示すべきもの 3,240 円 (イ) 敷地権の目的たる土地1筆ごとに 1,020 円		
示	その余の専有部分	14,040 円			
合併	合併後の建物1階2棟まで	21,650 円			
分割・区分	分割・区分後の建物1階2棟まで	22,930 円			
敷地権に関する変更・更正	表示(追加)・抹消	敷地権の土地1筆		9,830 円	
	規約敷地分筆	分筆後の敷地権の土地2筆まで		9,830 円	
	法定敷地分筆	同上		15,050 円	
規約共用部分(団地共用部分)たる旨の登記	1個1階	9,830 円		同上	

4. 審査請求

1件	14,290 円
----	----------

5. 相談

1時間	3,165 円以内	事件受託を伴う場合を除く。
-----	-----------	---------------

6. 書類の作成等

(1) 書類の作成 文案を要するもの 1通	4,280 円以内、	文案を要しないもの 1通	860 円以内
(2) 謄抄本交付手続及び受領	1通		2,140 円
(3) 原本の複製	1通		860 円

7. 附則

- 標石、材料費及びこれらの運搬費は実費とします。
- 目的地まで往復 20 kmを超える旅費については、別途実費を加算することとします。
- ご依頼者の要請により、特段の処理を講じる場合については、別途費用をいただくことがあります。
- 業務開始時又は事前調査を行うに当たって、着手金又は事前調査費用をいただくことがあります。
- 高度の分析・判断を要する複雑な登記申請等を行った場合は、通常の報酬とは別に特別報酬をいただくことがあります。
- この表に定めのない事項については、この表中最も類似した事項と同一の基準額によるものとします。
- この基準表は、消費税及び地方消費税を含まない基準額を表示しています。